

ADMINISTROWANIE

- 4 Przymusowa sprzedaż lokalu we wspólnocie mieszkaniowej – podstawowe zagadnienia
- 10 Naprawa przeciekającego dachu w spółdzielni mieszkaniowej – na przykładzie wyroku NSA

BEZPIECZEŃSTWO BUDYNKU

- 18 Czynności kontrolne inspektorów Nadzoru Budowlanego w budynku wspólnoty mieszkaniowej – naruszenia a sankcje o charakterze karnym

FINANSE

- 29 Opodatkowanie dochodów wspólnoty z zaliczek od właściciela lokalu użytkowego na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- 36 Odpowiedzialność zbiorowa w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi

ORZECZNICTWO

- 44 Odszkodowania: spółdzielnia odpowiada za stan boiska
- 46 Rekompensata za należności czynszowe należy się od całości kwoty za jeden miesiąc
- 46 Kiedy można wyrazić zgodę na zmianę wysokości udziałów w nieruchomości wspólnej

Bieżące informacje o czasopiśmie dostępne na stronie: www.mieszkanie-i-wspolnota.pl



WYDAWCA
Forum Media Polska Sp. z o.o.
ul. Polska 13, 60-595 Poznań
Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu
VIII Wydział Gospodarczy KRS
KRS nr 0000037307
REGON 631046924
NIP 781-15-51-223
Kapitał zakładowy: 300 000 zł
www.forum-media.pl

**PREZES ZARZĄDU,
DYREKTOR ZARZĄDZAJĄCY**
Magdalena Balanicka

**ZASTĘPCA DYREKTORA
ZARZĄDZAJĄCEGO, DYREKTOR
WYDAWNICZY, PROKURENT**
Radosław Lewandowski

**OBSEŁUGA KLIENTA
I PRENUMERATA**
tel. 61 66 55 800
e-mail: bok@forum-media.pl

REDAKTOR NACZELNY
Marta Bober
e-mail: marta.bober@forum-media.pl

REKLAMA
Małgorzata Kołodziejczak
e-mail: malgorzta.kolodziejczak@forum-media.pl
tel. 61 628 70 10, kom. 536 511 449

KOORDYNATOR WYDAWNICZY
Monika Kanigowska

NADZÓR GRAFICZNY
Edyta Mirecka

KOREKTA
Inger Błocka

SKŁAD
Agnieszka Kawalec-Brzeska

SERWIS ZDJĘCIOWY
Dreamstime.com
Adobe Stock

DRUK
Drukma

NAKLAD
5000 egz.

**FOTOGRAFIA
NA OKŁADCE**
Adobe Stock