



W NUMERZE

## REGULACJE PRAWNE

- 3 Kooperatywa mieszkaniowa – nowy pomysł na niedobór mieszkań

## OBOWIĄZKI ZARZĄDCY

- 8 Kontrole obiektów, takich jak place zabaw, boiska oraz inne zewnętrzne kompleksy wypoczynkowe i sportowe po okresie wakacyjnym

## FINANSE

- 14 Obowiązek podatkowy w VAT dla usług budowlanych po wyroku TSUE i NSA  
18 Odliczanie VAT przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe

## ORZECZNICTWO

- 21 Klauzule niedozwolone we wzorach umów dewelopera  
26 Miejsca postojowe nie mogą utrudniać ani blokować dostępu do posesji

## LISTY

- 29 Zwołanie zebrania – niekompletny wniosek  
32 Rezygnacja członka zarządu

Bieżące informacje o czasopiśmie dostępne na stronie: [www.mieszkanie-i-wspolnota.pl](http://www.mieszkanie-i-wspolnota.pl)



**WYDAWCA**  
Forum Media Polska Sp. z o.o.  
ul. Polska 13, 60-595 Poznań  
Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda  
w Poznaniu  
VIII Wydział Gospodarczy KRS  
KRS nr 0000037307  
REGON 631046924  
NIP 781-15-51-223  
Kapitał zakładowy: 300 000 zł  
[www.forum-media.pl](http://www.forum-media.pl)

**PREZES ZARZĄDU,  
DYREKTOR ZARZĄDZAJĄCY**  
Magdalena Balanicka

**ZASTĘPCA DYREKTORA  
ZARZĄDZAJĄCEGO, DYREKTOR  
WYDAWNICZY, PROKURENT**  
Radosław Lewandowski

**OBSŁUGA KLIENTA  
I PRENUMERATA**  
tel. 61 66 55 800  
e-mail: [bok@forum-media.pl](mailto:bok@forum-media.pl)

**REDAKTOR NACZELNY**  
Szczepan Szłapka  
e-mail: [redakcja@mieszkanie-i-wspolnota.pl](mailto:redakcja@mieszkanie-i-wspolnota.pl)

**REKLAMA**  
Małgorzata Kołodziejczak  
e-mail: [malgorzta.kolodziejczak@forum-media.pl](mailto:malgorzta.kolodziejczak@forum-media.pl)  
tel. 61 628 70 10, kom. 536 511 449

**KOORDYNATOR WYDAWNICZY**  
Monika Kanigowska

**NADZÓR GRAFICZNY**  
Klaudia Stanisławiak-Kurdzieko

**KOREKTA**  
Inger Blocka

**SKŁAD**  
Jerzy Brzeski

**SERWIS ZDJĘCIOWY**  
Dreamstime.com  
Adobe Stock

**DRUK**  
Drukma

**NAKLAD**  
5000 egz.

**FOTOGRAFIA  
NA OKŁADCE**  
Dreamstime