

# SPIS TREŚCI

## » TEMAT NUMERU

- 4** Jak wspieramy energooszczędność? – SPIE Building Solutions

## » FACILITY

- 10** Trendy w pracy biurowej a realne problemy, z którymi mierzą się dziś firmy
- 13** Światło dzienne w budynkach biurowych
- 17** NovoPorta Premio
- 18** Inteligentna i szybka ewakuacja w biurach
- 22** Dobry zarządca? Zarządza cyfrowo
- 24** Koszty utrzymania czystości
- 30** Biurowy renesans

## » PROPERTY

- 32** General Property: Wzmacniamy siły
- 36** Nadszedł czas innowatorów



Biuro ma być przede wszystkim ośrodkiem do współpracy i spotkań między pracownikami pozwalającym budować zespoły i kulturę organizacyjną. Jest to odpowiedź na jedną z tych potrzeb, której najbardziej nam brakowało, gdy pracowaliśmy w domu – interakcji i kontaktów towarzyskich, które oprócz czysto społecznego aspektu spełniają też ważną rolę w codziennej pracy: pobudzają kreatywność oraz pozwalają na swobodną wymianę informacji i pomysłów. W przypadku wielu zawodów są to kluczowe czynniki niezbędne do rozwoju.

**Magdalena Karniewska**  
Globalworth Poland

## INVESTMENT & CONSTRUCTION

- 38** Centra handlowe bez barier
- 42** Parki handlowe i centra convenience nadal w fazie wzrostu
- 46** Profesjonalny najem mieszkań w Polsce

## RESIDENTIAL

- 50** Ceny mieszkań po trzech falach pandemii
- 54** Dlaczego digitalizacja odbiorów mieszkań po prostu się opłaca?
- 58** Nowe trendy na rynku mieszkaniowym
- 62** Home staging w Polsce

## ADMINISTRATION & BUSINESS

- 66** Branża nieruchomości w Polskim Ładzie
- 68** Problem z przyłączeniem do sieci dystrybucyjnej
- 73** **Przegląd firm consultingowych i doradczych 2021**



Jednym z istotniejszych elementów stymulujących deweloperów do korzystania z nowoczesnych technologii jest coraz większa świadomość energetyczna zarówno biznesu, jak i społeczeństwa. W odpowiedzi na nią deweloperzy sięgają po technologie, które poprawiają efektywność energetyczną budynków. Dzięki np. światłu włączającemu się w korytarzach czy garażach tylko wtedy, kiedy zachodzi taka potrzeba, zarządzający obiektami mogą zaoszczędzić pieniądze mieszkańców i przeznaczyć je na inne istotne cele, jak choćby tworzenie przestrzeni dla mieszkańców, które pozwolą im na integrację i aktywne spędzanie czasu.

**Ewa Rathe-Głowacka**  
Victoria Dom