

ADMINISTROWANIE

- 4 Obrona przed zasiedzeniem służebności przesyłu
- 7 Zarząd powierzony, wykonywany przez spółdzielnię mieszkaniową w trybie art. 27 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych
- 11 Kiedy plan zagospodarowania przestrzennego jest nieważny?
- 16 Oddziaływanie inwestycji na nieruchomości sąsiednie

BEZPIECZEŃSTWO BUDYNKU

- 19 Wnioski składane przez wspólnotę mieszkaniową w procesie budowlanym a cyfryzacja – nowe obowiązkowe formularze wprowadzone w lipcu 2021 roku
- 21 Realizacja remontu i przebudowy

FINANSE

- 25 Zwolnienie z opodatkowania dochodów otrzymanych przez wspólnotę garażową
- 30 Kontrowersje wokół dysponowania nieruchomością na cele budowlane przez spółdzielnię

ORZECZNICTWO

- 38 SA w Gdańsku: Nieumyślne nagrywanie sąsiada narusza jego dobra osobiste
- 41 Środki na remont dachu z kredytu i zwiększonego odpisu na fundusz remontowy wspólnoty
- 44 Odmowa przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości – na przykładzie wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego

Bieżące informacje o czasopiśmie dostępne na stronie: www.mieszkanie-i-wspolnota.pl



WYDAWCA
Forum Media Polska Sp. z o.o.
ul. Polska 13, 60-595 Poznań
Sąd Rejonowy Nowe Miasto i Wilda
w Poznaniu
VIII Wydział Gospodarczy KRS
KRS nr 0000037307
REGON 631046924
NIP 781-15-51-223
Kapitał zakładowy: 300 000 zł
www.forum-media.pl

**PREZES ZARZĄDU,
DYREKTOR ZARZĄDZAJĄCY**
Magdalena Balanicka

PROKURENT
Radosław Lewandowski

**OBSŁUGA KLIENTA
I PRENUMERATA**
tel. 61 66 55 800
e-mail: bok@forum-media.pl

REDAKTOR NACZELNY
Marta Bober
e-mail: marta.bober@forum-media.pl

REKLAMA
Małgorzata Kołodziejczak
e-mail: malgorzata.kolodziejczak@forum-media.pl
tel. 61 628 70 10, kom. 536 511 449

KOORDYNATOR WYDAWNICZY
Monika Kanigowska

NADZÓR GRAFICZNY
Edyta Mirecka

KOREKTA
Inger Błocka

SKŁAD
Agnieszka Kawalec-Brzeska

SERWIS ZDJĘCIOWY
Dreamstime.com
Adobe Stock

DRUK
Drukma

NAKLAD
5000 egz.

**FOTOGRAFIA
NA OKŁADCE**
Dreamstime.com